

## Протокол

От 14 ноября 2025 года №06

### Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс».

Место проведения заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «МОС «Альянс»  
г. Грозный, Старопромысловское шоссе, д.42.

Начало заседания: 10 часов 00 минут.

Время окончания: 10 часов 40 минут.

Из 5-х членов Дисциплинарной комиссии для участия в заседании зарегистрировались 5:

- 1.Вахабов Махмуд Магомедович – Председатель комиссии (по доверенности (ООО «Эгида»);
- 2.Межидов Муслим – Член комиссии (по доверенности (РСФ «Арэн-Стройцентр» ООО);
- 3.Берсанова Сацита Вахаевна - Член комиссии (по доверенности (ООО «МегаСтройИнвест»);
- 4.Межидов Алихан Алиевич – Член комиссии (по доверенности (ГУП "ОДН ЧУС им. Э.Э. Исмаилова");
- 5.Баймасханов Адлан Байгериевич – Член комиссии (по доверенности (КП ЧР "Дирекция").

На заседании комиссии присутствует без права голосования:

Бабушев Увайс Умарович – специалист - эксперт контрольно-экспертного отдела Ассоциации  
«СРО «МОС «Альянс».

Постоянный секретарь дисциплинарной комиссии Ассоциации – Берсанукаева Хадижат  
Тарзановна

Приглашенные представители:

Индивидуальный предприниматель Чечко Сергей Геннадьевич – не явился;

Представители общества с ограниченной ответственностью «АМСТРОЙ ГРУПП» - не  
явились;

Представители общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая  
фирма «Казбек» - не явились;

Представители общества с ограниченной ответственностью «ГИЛ-ГРАНДСТРОЙ» - не  
явились;

Индивидуальный предприниматель Ковалев Сергей Вячеславович - не явился.

**Кворум имеется.**

### **РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов Дисциплинарной  
комиссии в заседании принимают участие 5 членов Дисциплинарной комиссии. Комиссия  
 правомочна принимать решения.

Председательствующий объявил заседание комиссии открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который ознакомил присутствующих с материалами  
проведенных проверок, а также с состоянием исполнения ранее принятых мер  
дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации и предложил утвердить  
повестку дня из 2 (двух) вопросов.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня из 2 (двух) вопросов.

Голосовали : «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

1)«Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации, к которым ранее была применена мера дисциплинарного воздействия по факту выявленных в их деятельности нарушений»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГИЛ-ГРАНДСТРОЙ» (ОГРН 1182036004842);
2. Индивидуальный предприниматель Чечко Сергей Геннадьевич (ОГРНИП 319420500032151);
3. 1) Индивидуальный предприниматель Ковалев Сергей Вячеславович (ОГРНИП 318370200037599).

2)Рассмотрение материалов проведенных плановых проверок Ассоциации и принятие решения о применении или об отсутствии оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации «СРО «МОС «Альянс»:

2)Общество с ограниченной ответственностью «АМСТРОЙ ГРУПП» (ОГРН 1072032000842);

3) Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Казбек» (ОГРН 1022002142854)

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ** Рассмотрение материалов в отношении членов Ассоциации, к которым ранее была применена мера дисциплинарного воздействия по факту выявленных в их деятельности нарушений:

- 1) Индивидуальный предприниматель Ковалев Сергей Вячеславович (ОГРНИП 318370200037599).
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ГИЛ-ГРАНДСТРОЙ» (ОГРН 1182036004842);
- 3) Индивидуальный предприниматель Чечко Сергей Геннадьевич (ОГРНИП 319420500032151);

Слушали:Вахабова М.М., который доложил присутствующим о выявленных нарушениях в ходе плановых документарных проверок членов Ассоциации:

№ п / п	Наименование организаций, регистрационный № Акта	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены	Примененная ранее мера	Статус
1	Акт №189/К от 17.07.2025 года, в отношении ООО «ГИЛ-ГРАНДСТРОЙ» в котором выявлены нарушения обязательных требований к членству в СРО, а именно непредставление информации о наличии в штате организации минимально необходимых 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительств. Задолженность по обязательным членским взносам Ассоциации в размере 30 000 (тридцать тысячи) рублей, 00 копеек.	п. 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ и пп. 6.2.2 п. 6.2 Положения о членстве в АСРО «МОС «Альянс», п. 7.3.4 Положения «О членстве в Ассоциации», п.6.3 Устава Ассоциации.	Предупреждение	устранены

2	Акт №176/К от 09.07.2025 года, в отношении ИП Чечко Сергея Геннадьевича в котором выявлены нарушения обязательных требований к членству в СРО, а именно непредставление информации о наличии в штате организации минимально необходимых 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. Также не представлены на запрос Ассоциации необходимые для проверки документы и сведения.	п. 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ и пп. 6.2.2 п. 6.2 Положения о членстве в АСРО «МОС «Альянс». ч.7 ст.9 ФЗ от 01.12.2007 «О саморегулируемых организациях», п.7.1 Положения «О контроле Ассоциации за деятельностью своих членов».	предупреждение	Не устранены
3	Акт №163/К от 23.06.2025 года, в отношении ИП Ковалева Сергея Вячеславовича в котором выявлены нарушения обязательных требований к членству в СРО, а именно непредставление информации о наличии в штате организации минимально необходимых 2 (двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.	п. 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ и пп. 6.2.2 п. 6.2 Положения о членстве в АСРО «МОС «Альянс». ч.7 ст.9 ФЗ от 01.12.2007	предписание	Не устранены

Так как на момент проведения заседания дисциплинарной комиссии, ИП Чечко Сергеем Геннадьевичем не устранены выявленные нарушения и в связи с тем, что п. 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ и пп. 6.2.2 п. 6.2 Положения о членстве в АСРО «МОС «Альянс» являются обязательными требованиями к членам Ассоциации, и несоблюдение таких требований является грубым нарушением условий членства в Ассоциации, Вахабов М.М. предложил в отношении ИП Чечко Сергея Геннадьевича применить меру дисциплинарного воздействия в виде, рекомендации постоянно действующему Коллегиальному органу СРО об исключении из членов Ассоциации.

Также Вахабов М.М. ознакомил присутствующих с тем, что ООО «ГИЛ-ГРАНДСТРОЙ» нарушения полностью устранило, в связи, с чем предложил вынести решение о прекращении дисциплинарного производства в отношении данного члена Ассоциации.

В то же время, в отношении ИП Ковалева Сергея Вячеславовича который на момент проведения заседания не устранил выявленные нарушения, было предложено применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о применении более строгих мер дисциплинарного воздействия при не устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 16 декабря 2025 года.

**РЕШИЛИ:** в отношении ИП Чечко Сергея Геннадьевича (ОГРНИП 319420500032151) применить меру дисциплинарного воздействия в виде, рекомендации постоянно действующему Коллегиальному органу Ассоциации об исключении из членов Ассоциации.

**В отношении** Общества с ограниченной ответственностью «ГИЛ-ГРАНДСТРОЙ» (ОГРН 1182036004842) прекратить дисциплинарное производство.

**В отношении** Индивидуального предпринимателя Ковалева Сергея Вячеславовича (ОГРНИП 318370200037599) применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о применении более строгих мер дисциплинарного воздействия при не устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в срок до 16 декабря 2025 года.

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ** Рассмотрение материалов проведенных плановых проверок Ассоциации и принятие решения о применении или об отсутствии оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации «СРО «МОС «Альянс»:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «АМСТРОЙ ГРУПП» (ОГРН 1072032000842);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая» фирма «Казбек» (ОГРН 1022002142854)

Вахабова М.М., который доложил присутствующим о выявленных нарушениях в ходе плановых документарных проверок членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «АМСТРОЙ ГРУПП» (ОГРН 1072032000842).

В ходе проведения плановой документарной проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью "АМСТРОЙ ГРУПП" 23.09.2025 г., выявлены нарушения обязательных требований к членству в АСРО «МОС «Альянс» (Акт №247/К от 23.09.2025 г.).

В результате проверки установлено:

В период проведения проверки не представлены документы подтверждающие наличие в штате организации по основному месту работы не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства (не соблюдены обязательные требования, установленные п. 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ и пп. 6.2.2 п. 6.2 Положения о членстве в АСРО «МОС «Альянс»).

На момент проведения заседания нарушения не устранены. На основании вышеизложенного и в связи с тем, что отсутствие в штате организации двух квалифицированных специалистов по организации строительства сведения, о которых внесены в НРС являются грубым нарушением обязательных требований к членству в строительном СРО, Вахабовым М.М. предложено членам Комиссии, в отношении ООО «АМСТРОЙ ГРУПП» применить меру дисциплинарного воздействия, в виде в виде, предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 16.12.2025 года.

РЕШИЛИ: В отношении ООО «АМСТРОЙ ГРУПП» (ОГРН 1072032000842) применить меру дисциплинарного воздействия в виде, предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 16.12.2025 года.

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- 2) Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «Казбек» (ОГРН 1022002142854).

В ходе проведения плановой документарной проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческой фирмы «Казбек» 24.09.2025 г., выявлены нарушения обязательных требований к членству в АСРО «МОС «Альянс» (Акт №248/К от 24.09.2025 г.).

В результате проверки установлено:

В ходе проведенной проверки установлен факт систематической неуплаты членских взносов. На момент проверки образовалась задолженность в размере 480 000 (четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, что является грубым нарушением пункта 6.3 Устава нашей Ассоциации, где четко прописана обязанность членов Ассоциации своевременно оплачивать регулярные членские взносы Ассоциации, а также пункта 7.3.4 Положения о членстве, который детально регламентирует порядок и сроки внесения членских взносов.

И так нарушение ООО ПКФ «Казбек» выразилось в неисполнении обязанности по уплате членских взносов, установленной Уставом Ассоциации и Положением о членстве, которые разработаны в соответствии с требованиями статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ".

На сегодняшний день, на момент проведения нашего заседания, нарушения не устранены, задолженность не погашена.

Исходя из изложенного Вахабовым М.М. предложено членам Комиссии, применить к ООО ПКФ «Казбек» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 16.12.2025 года.

РЕШИЛИ: В отношении ООО ПКФ «Казбек» (ОГРН 1022002142854) применить меру дисциплинарного воздействия в виде, предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 16.12.2025 года.

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель комиссии**

**М.М.Вахабов**

**Секретарь заседания**

**Х.Т. Берсанукаева**

На заседании комиссии присутствовали: Член комиссии - секретарь исполнительного комитета Ассоциации «СРО «МОС «Алматы» - Постоянный секретарь дисциплинарной комиссии Ассоциации - Берсанукаева Халижат Тармановна

Приглашенные представители:

Индивидуальный предприниматель Чечал Сергей Геннадьевич - не явился;  
Представители общества с ограниченной ответственностью «АМСТРОЙ ГРУПП» - не явились;  
Представители общества с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «Казбек» - не явились;  
Представители общества с ограниченной ответственностью «ГРУП-ГРАНДСТРОЙ» - не явились;  
Индивидуальный предприниматель Коналов Сергей Вячеславович - не явился.  
Кворум имеется.

#### РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 5 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 5 членов Дисциплинарной комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.  
Председательствующий объявил заседание комиссии открытым.

#### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который ознакомил присутствующих с материалами проведенных проверок, а также с состоянием исполнения ранее принятых мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации и предложил утвердить повестку дня из 2 (двух) вопросов.  
Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня из 2 (двух) вопросов.