

Протокол
от 01 июня 2017 года № 12
Заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс»

Основание созыва заседания Правления – решение председателя Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс» Хайдаева К.В.

Место проведения заседания Правления – Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, д. 42

Дата проведения собрания: 01 июня 2017 года.

Время начала проведения заседания Правления: 14 часов 00 минут.

Время окончания заседания Правления: 15 часов 15 минут.

Председательствующий на заседании Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс» Хайдаев К.В.

На заседании присутствуют:

Хайдаев Казбек Вараевич - Председатель Правления «Альянс» (ООО Грозгражданстрой»);

Керимов Исмаил Минкаилович - член Правления (ООО ПКФ «БАЙДАР»);

Тагиров Зелимхан Муртазаевич - член Правления (ООО «АгроСтройАльянс»);

Тутуев Майрбек – член Правления (ООО Олимп).

Абуезидов Ильмади Гебисович - член Правления (ООО ПКФ «Казбек»);

Исраилов Расул Вахаевич - член Правления (ООО «ИНТЕРСТРОЙИНВЕСТ»);

На заседании отсутствует:

Шамсутдинова Маризтта Зеудиновна - член Правления (ООО «Возрождение»)

На заседании присутствовали без права голосования:

Специалист-Эксперт АСРО «МОС «Альянс» Бабушев Увайс Умарович.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ.

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 7 членов Правления на заседании принимают участие 6 членов Правления, что составляет более 50% от общего числа членов Правления. Кворум имеется, Правление правомочно принимать решения, так как присутствует более половины ее членов.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Правления из 7-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Правления из 7-х вопросов.

Голосовали: «за» - 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня:

1. О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс» и выдача Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в порядке перехода по месту регистрации:

Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс-М» (ОГРН 1122031000739);

2. Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис Т» (ОГРН 1082034000290) в связи с переходом в СРО по месту регистрации;

3. Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС «Альянс» за деятельностью своих членов»;

4. О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

5. О Положении « О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Ассоциации (О контрольной комиссии);
6. О положении «О специализированном органе Ассоциации СРО «МОС» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации СРО «МОС «Альянс» мер дисциплинарного воздействия (О Дисциплинарной комиссии);
7. Об утверждении Стандартов и правил предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «МОС «Альянс.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении вопроса по приему в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс» и выдача Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в порядке перехода по месту регистрации: Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс-М» (ОГРН 1122031000739);

СЛУШАЛИ: Бабушева У.У., который сообщил присутствующим, о поступившем заявлении, о приеме в члены Ассоциации и о выдаче Свидетельства о допуске, к работам которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от Общества с ограниченной ответственностью «Альянс-М» (ОГРН 1122031000739) с пакетом документов в соответствии с внутренними документами АСРО «МОС «Альянс» и в соответствии с п.1 ч.5, ч.13 ФЗ №191-ФЗ от 29.12.2004 года (в редакции ФЗ от 03.07.2016 года №ФЗ-372 «О внесении изменения в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»). В ходе проверки поданных документов установлено, что ООО «Альянс-М» (ОГРН 1122031000739) являлось членом Саморегулируемая организация Ассоциация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей "Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа" (ИНН 0560038511), откуда оно было исключено 01.01.2017 года на основании п. 1 ч. 5 и ч. 6 ст. 3.3 ФЗ от 29.12.2004 № 191-ФЗ., в связи с чем предложено принять его в члены Ассоциации и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, после перечисления взноса в компенсационный фонд АСРО «МОС «Альянс» в порядке и в сроки предусмотренные ч. 13 ФЗ №191-ФЗ от 29.12.2004 года (в редакции ФЗ от 03.07.2016 года №ФЗ-372 «О внесении изменения в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс» Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-М» (ОГРН 1122031000739).
2. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «Альянс-М» (ОГРН 1122031000739) Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявления) после перечисления взноса в компенсационный фонд АСРО «МОС «Альянс» в порядке и в сроки предусмотренного ч.13 ФЗ №191-ФЗ от 29.12.2004 года (в редакции ФЗ от 03.07.2016 года №ФЗ-372 «О внесении изменения в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»).

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис Т» (ОГРН 1082034000290) в связи с переходом в СРО по месту регистрации».

СЛУШАЛИ: Бабушева У.У., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о добровольном прекращении с 01 июня 2017 года членства в Ассоциации « в СРО «МОС «Альянс» в связи с переходом в СРО по месту регистрации от Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис Т» (ОГРН 1082034000290).

РЕШИЛИ: В целях реализации норм Федерального закона от 03.07.2017 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» исключить с ограниченной ответственностью

«Строй-Сервис Т» (ОГРН 1082034000290) из состава Ассоциации «СРО «МОС «Альянс» в связи с переходом в СРО по месту регистрации.

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС «Альянс» за деятельностью своих членов»

СЛУШАЛИ: Саракаева Б.У.-Х., который проинформировал присутствующих о том, что Ростехнадзором было отказано во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций в отношении утвержденного Правлением членом Ассоциации (протокол от 30.11.2016 № 09), Положения «О контроле Ассоциации СРО «МОС «Альянс» за деятельностью своих членов», сославшись на пункт 1.4 Приложения Б настоящего положения который противоречит требованиям приказа Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128 (зарегистрированного Минюстом России 06.03.2007, редакционный № 9050). В связи с чем необходимо внести изменения в пункт 1.4 настоящего положения и утвердить с изменениями и дополнениями Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС «Альянс» за деятельностью своих членов»

РЕШИЛИ: Утвердить Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС «Альянс» за деятельностью своих членов» с изменениями и дополнениями (приложение № 1);

Ввести действие Положение «О контроле Ассоциации СРО «МОС «Альянс» за деятельностью своих членов» с 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств».

СЛУШАЛИ: Саракаева Б.У.-Х., который доложил о том, что в Ассоциацию СРО «МОС «Альянс» поступило 35 заявлений от членом Ассоциации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. И пояснил, что в соответствии с частью 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ СРО обязана сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если 30-ти ее членом подали такие заявления.

СЛУШАЛИ: Хайдаева К.В. который предложил присутствующим сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Предложил поручить генеральному директору Ассоциации СРО «МОС «Альянс» определить размер КФ ОДО Ассоциации, подлежащий размещению на специальном банковском счете, а также определить, что указанный КФ ОДО подлежит пополнению членами Ассоциации с учетом заявленного ими уровня ответственности по обязательствам путем внесения дополнительных взносов на основании уведомления и расчета размеров взносов в КФ ОДО в соответствии с частями 9 и 11 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. «191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» с целью его окончательного формирования не позднее 01.07.2017 г.

РЕШИЛИ:

1.В соответствии с частью 4 ст. 55.4 Градостроительного кодекса РФ, частями 9, 10, и 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) Ассоциации СРО «МОС «Альянс» на основании документов, представленных членами Ассоциации, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации СРО «МОС «Альянс», а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

2. Поручить генеральному директору Ассоциации СРО «МОС «Альянс» определить размер КФ ОДО Ассоциации для размещения на специальном банковском счете. Определить, что указанный КФ ОДО подлежит пополнению членами Ассоциации с учетом заявленного ими уровня ответственности по обязательствам путем внесения дополнительных взносов на основании уведомления и расчета взносов в КФ ОДО в соответствии с частями 9 и 11 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» с целью его окончательного формирования не позднее 01.07.2017 г.

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О Положении « О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Ассоциации (О контрольной комиссии)».

СЛУШАЛИ: Хайдева К. В, который доложил о проекте документа и предложил утвердить Положение в представленной редакции.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение «О специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов Ассоциации (О Контрольной комиссии).

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О положении «О специализированном органе Ассоциации СРО «МОС» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации СРО «МОС «Альянс» мер дисциплинарного воздействия (О Дисциплинарной комиссии)».

СЛУШАЛИ: Хайдаева К.В., который доложил о проекте документа и предложил утвердить Положение в представленной редакции.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение о специализированном органе Ассоциации СРО «МОС «Альянс» по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации СРО «МОС «Альянс» мер дисциплинарного воздействия (О Дисциплинарной комиссии).

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении Стандартов и правил предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «МОС «Альянс»

СЛУШАЛИ: Хайдаева К.В., который доложил о проекте документа и предложил утвердить Стандарты и правила предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «МОС «Альянс» в представленной редакции.

РЕШИЛИ: Утвердить Стандарты и правила предпринимательской деятельности или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации СРО «МОС «Альянс»

Голосовали: «за» – 6 (шесть) голосов, «против» – нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий на
заседании Правления



К.В.Хайдаев

Секретарь заседания



К.Б. Саракеева